

**Новочеркасский инженерно-мелиоративный институт им. А.К. Кортунова филиал
ФГБОУ ВО Донской ГАУ**

УТВЕРЖДАЮ

Декан факультета ЗФ

Е.П. Лукьянченко _____

" ____ " _____ 2024 г.

РАБОЧАЯ ПРОГРАММА

Дисциплины	Б1.О.07 Современные проблемы землеустройства и кадастров
Направление(я)	21.04.02 Землеустройство и кадастры
Направленность (и)	Землеустройство
Квалификация	магистр
Форма обучения	очная
Факультет	Землеустроительный факультет
Кафедра	Землепользование и землеустройство
Учебный план	2023_21.04.02.plx.plx 21.04.02 Землеустройство и кадастры
ФГОС ВО (3++) направления	Федеральный государственный образовательный стандарт высшего образования - магистратура по направлению подготовки 21.04.02 Землеустройство и кадастры (приказ Минобрнауки России от 11.08.2020 г. № 945)
Общая трудоемкость	108 / 3 ЗЕТ
Разработчик (и):	канд. экон. наук, доц., Долматова Людмила Георгиевна; д-р. экон. наук, проф., Чешев Анатолий Степанович
Рабочая программа одобрена на заседании кафедры	Землепользование и землеустройство
Заведующий кафедрой	Сухомлинова Наталья Борисовна
Дата утверждения плана уч. советом от 31.01.2024 протокол № 5. Дата утверждения рабочей программы уч. советом от 26.06.2024 протокол № 10	

**1. ОБЪЕМ ДИСЦИПЛИНЫ В ЗАЧЕТНЫХ ЕДИНИЦАХ С УКАЗАНИЕМ КОЛИЧЕСТВА
АКАДЕМИЧЕСКИХ ЧАСОВ, ВЫДЕЛЕННЫХ НА КОНТАКТНУЮ РАБОТУ ОБУЧАЮЩИХСЯ С
ПРЕПОДАВАТЕЛЕМ И НА САМОСТОЯТЕЛЬНУЮ РАБОТУ**

Общая трудоемкость **3 ЗЕТ**

Часов по учебному плану 108
 в том числе:
 аудиторные занятия 32
 самостоятельная работа 58
 часов на контроль 18

Распределение часов дисциплины по семестрам

Семестр (<Курс>.<Семестр на курсе>)	2 (1.2)		Итого	
Неделя	15 3/6			
Вид занятий	УП	РП	УП	РП
Лекции	16	16	16	16
Практические	16	16	16	16
Итого ауд.	32	32	32	32
Контактная работа	32	32	32	32
Сам. работа	58	58	58	58
Часы на контроль	18	18	18	18
Итого	108	108	108	108

Виды контроля в семестрах:

Экзамен	2	семестр
---------	---	---------

2. ЦЕЛИ ОСВОЕНИЯ ДИСЦИПЛИНЫ (МОДУЛЯ)

2.1	Целью освоения дисциплины является формирование всех компетенций, предусмотренных учебным планом, в области изучения современных проблем землеустройства и кадастров, анализа данных государственного кадастра недвижимости для ведения кадастрового учета земельных участков и объектов капитального строительства, а также организации территориальных образований и проведения землеустроительных работ в современной рыночной ситуации.
-----	---

3. МЕСТО ДИСЦИПЛИНЫ (МОДУЛЯ) В СТРУКТУРЕ ОБРАЗОВАТЕЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ

Цикл (раздел) ОП:		Б1.О
3.1	Требования к предварительной подготовке обучающегося:	
3.2	Дисциплины (модули) и практики, для которых освоение данной дисциплины (модуля) необходимо как предшествующее:	
3.2.1	Производственная технологическая практика на предприятиях отрасли	
3.2.2	Выполнение, подготовка к процедуре защиты и защита выпускной квалификационной работы	
3.2.3	Планирование и организация рационального использования земель	
3.2.4	Производственная преддипломная практика	

4. КОМПЕТЕНЦИИ ОБУЧАЮЩЕГОСЯ, ФОРМИРУЕМЫЕ В РЕЗУЛЬТАТЕ ОСВОЕНИЯ ДИСЦИПЛИНЫ (МОДУЛЯ)

ОПК-1 : Способен решать производственные задачи и (или) осуществлять научно-исследовательскую деятельность на основе фундаментальных знаний в области землеустройства и кадастров

ОПК-1.1 : Знает принципы программного моделирования отдельных фрагментов процесса выбора оптимального варианта для конкретных условий

ОПК-1.2 : Умеет использовать фундаментальные знания профессиональной деятельности для решения конкретных задач в землеустройстве и кадастрах; анализировать причины снижения качества технологических процессов и предлагает эффективные способы повышения качества производства работ при выполнении различных технологических операций

ОПК-1.3 : Владеет навыками использования современных инструментов и методов планирования и контроля проектов, связанных с осложнениями, возникающими при производстве работ в области профессиональной деятельности

5. СТРУКТУРА И СОДЕРЖАНИЕ ДИСЦИПЛИНЫ (МОДУЛЯ)

Код занятия	Наименование разделов и тем /вид занятия/	Семестр / Курс	Часов	Индикаторы	Литература	Интеракт.	Примечание
	Раздел 1. Земельная собственность, её виды и формы.						
1.1	Лекция на тему: "Земельная собственность, её виды и формы". Виды и формы земельной собственности. Назначение и режим использования земель. Организация использования земли в системе землевладений и землепользований. /Лек/	2	2	ОПК-1.1 ОПК-1.2 ОПК-1.3	Л1.1 Л1.2 Л1.3Л2.1Л3.1 Э1 Э2 Э3 Э4 Э5 Э7 Э9 Э11 Э12	0	ПК1
1.2	Исследование проблем формирования землепользований различных форм хозяйствования. /Пр/	2	2	ОПК-1.1 ОПК-1.2 ОПК-1.3	Л1.1 Л1.2 Л1.3Л2.1Л3.1 Э2 Э4 Э6 Э7 Э11 Э12	0	ТК1

1.3	Самостоятельное изучение литературы по темам: "Роль территориального землеустройства в системе планирования, организации и управления земельными ресурсами страны. Структура и особенности работ, выполняемых различными земельно-кадастровыми организациями в области регистрации недвижимого имущества". /Ср/	2	8	ОПК-1.1 ОПК-1.2 ОПК-1.3	Л1.1 Л1.2 Л1.3Л2.1Л3. 1 Э1 Э2 Э4 Э5 Э7 Э8 Э11 Э12	0	ПК1, ТК1
	Раздел 2. Основные аспекты землепользования и землевладения.						
2.1	Лекция на тему: "Основные аспекты землепользования и землевладения". Научные подходы к формированию эффективного землепользования. Методические подходы формирования землепользований и землевладений сельскохозяйственных предприятий. Методика образования землепользований. Составление проекта. Размещение и формирование землевладений и землепользований. Установление видов и площадей угодий в составе землевладений и землепользований. Составление схем внутрихозяйственной организации территории. /Лек/	2	2	ОПК-1.1 ОПК-1.2 ОПК-1.3	Л1.1 Л1.2 Л1.3Л2.1Л3. 1 Э1 Э2 Э4 Э5 Э7 Э8 Э10 Э12	0	ПК1
2.2	Исследование проблем современного землеустройства. Основные положения кадастра объектов недвижимости. Земельный кадастр, его цели и задачи на современном этапе развития земельных отношений. /Пр/	2	2	ОПК-1.1 ОПК-1.2 ОПК-1.3	Л1.1 Л1.2 Л1.3Л2.1Л3. 1 Э1 Э2 Э4 Э6 Э7 Э11 Э12	0	ТК1
2.3	Самостоятельное изучение литературы по темам: "Основные подходы и методы оценки землеустроительных решений при территориальном землеустройстве. Осуществление проектных работ на основе современных ГИС-технологий. Разработка и использование процессных методов при организации сельскохозяйственного землепользования". /Ср/	2	8	ОПК-1.1 ОПК-1.2 ОПК-1.3	Л1.1 Л1.2 Л1.3Л2.1Л3. 1 Э1 Э2 Э4 Э5 Э6 Э7 Э11 Э12	0	ПК1, ТК1
	Раздел 3. Принципы моделирования землепользований и землевладений на агроландшафтной основе.						

3.1	Лекция на тему: "Принципы моделирования землепользований и землевладений на агроландшафтной основе". Характеристика землепользования. Организация территории землепользования на агроландшафтной основе. Устройство территории севооборотов на агроландшафтной основе. /Лек/	2	2	ОПК-1.1 ОПК-1.2 ОПК-1.3	Л1.1 Л1.2 Л1.3Л2.1Л3. 1 Э1 Э2 Э4 Э7 Э9 Э10 Э11 Э12	0	ПК1
3.2	Основные положения мониторинга объектов недвижимости. Система управления земельными ресурсами. Компетенция органов управления земельным фондом. /Пр/	2	2	ОПК-1.1 ОПК-1.2 ОПК-1.3	Л1.1 Л1.2 Л1.3Л2.1Л3. 1 Э1 Э2 Э4 Э7 Э11 Э12	0	ТК1
3.3	Самостоятельное изучение литературы по темам: "Землеустройство при наличии ограничений и обременений (сервитутов) прав на использование земель. Порядок финансирования и расчётов за выполненные работы по землеустройству и кадастру. Защита прав на землю и государственный земельный контроль. Особенности оценки рыночной стоимости земель сельскохозяйственного назначения. /Ср/	2	10	ОПК-1.1 ОПК-1.2 ОПК-1.3	Л1.1 Л1.2 Л1.3Л2.1Л3. 1 Э1 Э2 Э4 Э5 Э7 Э10 Э11 Э12	0	ПК1, ТК1
	Раздел 4. Особенности создания землевладений крестьянских хозяйств						
4.1	Лекция на тему: "Особенности создания землевладений крестьянских хозяйств". Зада-чи решаемые при создании землевладений крестьянских хозяйств. Требования к формированию землевладения крестьянского хозяйства. Севообороты крестьянского хозяйства. /Лек/	2	2	ОПК-1.1 ОПК-1.2 ОПК-1.3	Л1.1 Л1.2 Л1.3Л2.1Л3. 1 Э1 Э2 Э3 Э4 Э7 Э9 Э10	0	ПК1
4.2	Инновационные проблемы современного землепользования. Устойчивое развитие как фактор управления земельными отношениями. Землеустройство в системе управления. Развитие крестьянских хозяйств в современных условиях хозяйствования. /Пр/	2	2	ОПК-1.1 ОПК-1.2 ОПК-1.3	Л1.1 Л1.2 Л1.3Л2.1Л3. 1 Э1 Э2 Э4 Э6 Э7 Э11 Э12	0	ТК1

4.3	Самостоятельное изучение литературы по темам: "Назначение и режим использования земель. Комплексная организация сельскохозяйственного землепользования с использованием автоматизированных технологий. Особенности необходимости проведения землеустройства и кадастров и их роль в решении приоритетных задач социально-экономического развития РФ. Стандарты и технические регламенты обеспечения современного землеустройства и кадастров. /Ср/	2	8	ОПК-1.1 ОПК-1.2 ОПК-1.3	Л1.1 Л1.2 Л1.3Л2.1Л3. 1 Э1 Э2 Э4 Э5 Э8 Э9 Э11 Э12	0	ПК1, ТК1
	Раздел 5. Проблемы формирования земельных участков в рыночной экономике.						
5.1	Лекция на тему: "Проблемы формирования земельных участков в рыночной экономике". Организация работ по выбору земельного участка для формирования землепользования. Выбор и предоставление земельного участка для формирования землепользования. Образование землепользования на основе сформированных земельных участков. /Лек/	2	2	ОПК-1.1 ОПК-1.2 ОПК-1.3	Л1.1 Л1.2 Л1.3Л2.1Л3. 1 Э1 Э2 Э3 Э4 Э5 Э9 Э11 Э12	0	ПК2
5.2	Основные положения землеустройства в современных условиях хозяйствования. /Пр/	2	2	ОПК-1.1 ОПК-1.2 ОПК-1.3	Л1.1 Л1.2 Л1.3Л2.1Л3. 1 Э2 Э4 Э8 Э10 Э11 Э12	0	ТК2
5.3	Самостоятельное изучение литературы по темам: "Динамика качественного состояния сельскохозяйственных угодий. Организационное построение информационно-консультативной службы в области сельского хозяйства. Системная организация производственных процессов сельскохозяйственного землепользования и их управление. /Ср/	2	6	ОПК-1.1 ОПК-1.2 ОПК-1.3	Л1.1 Л1.2 Л1.3Л2.1Л3. 1 Э1 Э2 Э4 Э7 Э8 Э10 Э11 Э12	0	ПК2, ТК2
	Раздел 6. Территориальное землеустройство муниципальных образований.						

6.1	Лекция на тему: "Территориальное землеустройство муниципальных образований". Цели и задачи территориального землеустройства муниципальных образований. Составление схемы территориального землеустройства. Землеустроительные действия при разработке схемы территориального землеустройства района. Развитие и размещение районного агропромышленного комплекса. Совершенствование системы расселения в районе. Организация угодий. Природоохранные мероприятия. Уточнение на местности границ административно- территориальных образований. /Лек/	2	2	ОПК-1.1 ОПК-1.2 ОПК-1.3	Л1.1 Л1.2 Л1.3Л2.1Л3. 1 Э1 Э2 Э3 Э4 Э8 Э9 Э11 Э12	0	ПК2
6.2	Территориальное землеустройство муниципальных образований. Землеустройство и земельное проектирование на современном этапе, их цели, задачи, содержания и условия проведения. /Пр/	2	2	ОПК-1.1 ОПК-1.2 ОПК-1.3	Л1.1 Л1.2 Л1.3Л2.1Л3. 1 Э1 Э2 Э3 Э4 Э6 Э7 Э11 Э12	0	ТК2
6.3	Самостоятельное изучение литературы по темам: "Приоритетные направления осуществления отдельных видов землеустроительных работ. Совершенствование методов формирования и преобразования информационных сведений о состоянии сельскохозяйственных земель, качестве и количестве сельхозугодий". /Ср/	2	5	ОПК-1.1 ОПК-1.2 ОПК-1.3	Л1.1 Л1.2 Л1.3Л2.1Л3. 1 Э1 Э2 Э3 Э4 Э7 Э8 Э9 Э11 Э12	0	ПК2, ТК2
	Раздел 7. Инструменты управления объектами недвижимости.						

7.1	Лекция на тему: "Инструменты управления объектами недвижимости". Сущность кадастра объектов недвижимости. Земельный кадастр, его цели и задачи на современном этапе развития земельных отношений. Основные положения мониторинга объектов недвижимости. Мониторинг городских земель. Мониторинг земель различных категорий. Государственный контроль за использованием и охраной земель. Экологическая экспертиза. Земельный фонд и система управления земельными ре-сурсами. Устойчивое развитие как фактор управления земельными отношениями. Землеустройство в системе управления. /Лек/	2	2	ОПК-1.1 ОПК-1.2 ОПК-1.3	Л1.1 Л1.2 Л1.3Л2.1Л3. 1 Э1 Э2 Э3 Э4 Э7 Э8 Э11 Э12	0	ПК2
7.2	Методические основы составления землеустроительных проектов, и их экономическое обоснование. /Пр/	2	2	ОПК-1.1 ОПК-1.2 ОПК-1.3	Л1.1 Л1.2 Л1.3Л2.1Л3. 1 Э1 Э2 Э4 Э5 Э7 Э9 Э11 Э12	0	ТК2
7.3	Самостоятельное изучение литературы по темам: "Внедрение инновационных технологий или нововведений, основанных на прогрессивных формах использования и охраны земельных ресурсов. Участники рынка оказания землеустроительных услуг и его регулирование". /Ср/	2	5	ОПК-1.1 ОПК-1.2 ОПК-1.3	Л1.1 Л1.2 Л1.3Л2.1Л3. 1 Э1 Э2 Э4 Э5 Э7 Э8 Э9 Э12	0	ПК2, ТК2
	Раздел 8. Основные аспекты охраны продуктивных земель.						
8.1	Лекция на тему: "Основные аспекты охраны продуктивных земель". Приоритет земель сельскохозяйственного назначения. Охрана продуктивных земель. Экологическая защита земель. Правовая охрана земель. Экономическое стимулирование рационального использования земель. Ответственность за несоблюдение законодательства об охране земель. /Лек/	2	2	ОПК-1.1 ОПК-1.2 ОПК-1.3	Л1.1 Л1.2 Л1.3Л2.1Л3. 1 Э1 Э2 Э4 Э6 Э7 Э8 Э11 Э12	0	ПК2
8.2	Развитие и размещение районного агропромышленного комплекса. Эффективность мероприятий и технико-экономические показатели схемы территориального землеустройства и ее реализация. /Пр/	2	2	ОПК-1.1 ОПК-1.2 ОПК-1.3	Л1.1 Л1.2 Л1.3Л2.1Л3. 1 Э1 Э2 Э4 Э7 Э9 Э11 Э12	0	ТК2

8.3	Самостоятельное изучение литературы по темам: "Виды и методы управления в сфере использования и охраны земель. Принципы управления землями. Планирование мероприятий по использованию и охране земель. Зонирование, установление и изменение целевого назначения земель. Контроль за использованием и охраной земель, мониторинг земель". /Ср/	2	8	ОПК-1.1 ОПК-1.2 ОПК-1.3	Л1.1 Л1.2 Л1.3Л2.1Л3. 1 Э1 Э2 Э4 Э5 Э8 Э9 Э12	0	ПК2, ТК2
	Раздел 9. Подготовка и сдача экзамена						
9.1	Подготовка и сдача экзамена. /Экзамен/	2	18	ОПК-1.1 ОПК-1.2 ОПК-1.3	Л1.1 Л1.2 Л1.3Л2.1Л3. 1 Э1 Э2 Э3 Э4 Э5 Э6 Э7 Э8 Э9 Э10 Э11 Э12	0	ИК

6. ФОНД ОЦЕНОЧНЫХ СРЕДСТВ

6.1. Контрольные вопросы и задания

1. КОНТРОЛЬНЫЕ ВОПРОСЫ И ЗАДАНИЯ ДЛЯ ПРОВЕДЕНИЯ ТЕКУЩЕГО КОНТРОЛЯ

При освоении дисциплины предусмотрен промежуточный и итоговый контроль знаний студентов.

Текущий контроль знаний проводится в соответствии с Положением о текущей аттестации обучающихся от 15 мая 2024г.

Текущая аттестация в форме балльно-рейтинговой системы (далее - БРС) применяется для обучающихся очной формы обучения.

В рамках БРС успеваемость обучающихся по каждой дисциплине оценивают следующие виды контроля: текущий контроль (ТК), промежуточный контроль (ПК), активность (А) и итоговый контроль (ИК). Сдача зачета/экзамена обязательна при желании обучающегося повысить итоговый рейтинговый балл или если студент не набрал по БРС минимальное количество баллов (51 балл).

Периодичность проведения ТК и ПК:

- текущий контроль – 3 за семестр;
- промежуточный контроль – 3 за семестр.

Формы ТК по дисциплине:

- ТК 1- Решение задач (1,2 темы практических занятий) (от 6 до 10 баллов);
- ТК 2- Решение задач (3,4,5 темы практических занятий) (от 6 до 10 баллов);
- ТК 3 - Решение задач (6,7 темы практических занятий) (от 6 до 10 баллов).

Формы ПК по дисциплине:

- ПК 1 - Письменный опрос 1 (от 9 до 15 баллов);
- ПК 2 - Письменный опрос 2 (от 9 до 15 баллов);
- ПК 3 –Письменный опрос 3 (от 15 до 25 баллов).

Вопросы ПК1:

- 1.Землеустроительная и геодезическая экспертизы. Этапы работ при их проведении. Нормативно-технические документы, используемые при этом.
- 2.Принципы планирования землеустроительных работ?
- 3.Что включает в себя оперативно-техническое планирование? Составление планов материально-технического обеспечения.
- 4.Основные уровни управления проектом.
- 5.Наиболее распространённые ошибки, допускаемые при проведении межевания.
- 6.Производственно-финансовые и оперативные планы.
- 7.Процесс управления. Проект – как объект управления.
- 8.Взаимосвязь землеустроительных действий с функциями управления земельными ресурсами.
- 9.Особенности производства работ по землеустройству.
- 10.Сопутствующие документы, разрабатываемые дополнительно при составлении планов.
- 11.Планирование проекта (работ). Сущность планирования.
- 12.Организация планирования и управления работами в проектных институтах по землеустройству.
- 13.Этапы землеустроительного процесса. Подготовительные работы.
- 14.Что включает в себя тематический план, план по работе и календарный план?
- 15.Основные подпроцессы планирования.
- 16.Виды учёта и отчётности в землеустроительных организациях.

Вопросы ПК2:

1. Нормативно-правовые документы, регулирующие земельно-кадастровую деятельность.
2. Организация проектно-изыскательских работ по землеустройству.
3. Акт готовности проектно-изыскательских работ по землеустройству.
4. Организация труда. Нормирование и стимулирование труда.
5. Разработчики землеустроительной документации. Составление договора на проведение работ.
6. Основные принципы проведения землеустроительных работ.
7. Методы установления показателей качества проектно-изыскательских работ по землеустройству.
8. Бригадная организация труда на сельскохозяйственных предприятиях.
9. Управление качеством проектно-изыскательских работ.
10. Звенья и рабочие группы – как формы организации труда на сельскохозяйственных предприятиях.
11. Основные виды трудовых доходов. Оплата труда.
12. Содержание основных систем оплаты труда.
13. Виды контроля качества проектно-изыскательских работ в землеустройстве.
14. Размер трудового коллектива в структурных подразделениях сельскохозяйственных предприятий.
15. Формы оплаты труда. Основные принципы оплаты труда.
16. Характеристика норм труда (времени, выработки и др.).

Вопросы ПК3:

1. Что включает в себя перспективное планирование?
2. Что такое – смета затрат? Что включают в себя прямые затраты и накладные расходы при организации землеустроительных и кадастровых работ?
3. Основные подходы и принципы планирования проектов.
4. Оформление Наряд-Заказов и договоров.
5. Планирование и организация как функции процесса управления.
6. Основные принципы организации труда.
7. Функциональная и матричная структура управления проектом.
8. Анализ производственной деятельности в проектных институтах по землеустройству.
9. Сдельная и повременная формы оплаты труда.
10. Суммарный и аналитический методы нормирования.
11. Структура и функции землеустроительной службы.
12. Факторы, влияющие на качество проектно-изыскательских работ по землеустройству и кадастру.
13. Тарификация труда на сельскохозяйственных предприятиях.
14. Установление норм времени (выработки) на проектные работы по землеустройству.
15. Единицы нормирования. Категории сложности при выполнении различных видов землеустроительных работ.
16. Организация землеустроительных работ за рубежом.

2. КОНТРОЛЬНЫЕ ВОПРОСЫ И ЗАДАНИЯ ДЛЯ ПРОВЕДЕНИЯ ПРОМЕЖУТОЧНОЙ АТТЕСТАЦИИ ПО ИТОГАМ ОСВОЕНИЯ ДИСЦИПЛИНЫ (МОДУЛЯ)

Промежуточная аттестация проводится в форме итогового контроля (ИК) по дисциплине:

Семестр (курс): 2 курс

Форма: зачёт

1. Состав и структура землеустроительных и кадастровых работ
2. Особенности производства работ по землеустройству
3. Землеустроительный процесс
4. Общие основы планирования землеустроительных и кадастровых работ
5. Основные принципы планирования землеустроительных и кадастровых работ
6. Виды планов, разрабатываемых при землеустройстве сельскохозяйственных предприятий
7. Планирование и организация как функции процесса управления
8. Основные подходы и принципы планирования проектов
9. Основные подпроцессы планирования проектов
10. Уровни управления проектом
11. Сущность и основы управления работами по землеустройству
12. Основные принципы и методы организации, планирования и управления работами в проектных институтах по землеустройству
13. Принципы организации труда в проектных институтах по землеустройству
14. Методы управления в проектных организациях
15. Организационные структуры управления
16. Функциональная структура управления проектом
17. Матричная структура управления проектом
18. Сущность, значение и виды учёта и отчётности
19. Учёт и отчётность в подразделениях филиала проектного института
20. Содержание и порядок оформления наряд-заказов и договоров
21. Анализ производственной деятельности государственных проектных институтов по землеустройству
22. Основные положения разработки нормативно-правовых документов при планировании и организации землеустроительных и кадастровых работ
23. Нормативно-правовые документы, регулирующие проведение землеустроительных и кадастровых работ

24. Порядок составления и оформления договорной документации
25. Организация проектно-изыскательских работ по землеустройству
26. Определение видов и стадий проектных и изыскательских работ
27. Управление качеством проектных и изыскательских работ
28. Организация контроля качества проектных и изыскательских работ по землеустройству
29. Формы организации труда при проведении землеустроительных работ
30. Нормирование и оплата труда в организациях и подразделениях
31. Основные принципы оплаты труда
32. Содержание основных систем оплаты труда
33. Нормы труда
34. Методы, используемые для разработки норм труда
35. Особенности нормирования труда на работах по землеустройству
36. Структура и функции землеустроительной службы
37. Организационная структура землеустроительного предприятия
38. Планирование и организация землеустроительных работ за рубежом
39. Составление пообъектного тематического плана проектно-изыскательских работ по землеустройству
40. Разработка и составление смет на проектно-изыскательские работы по землеустройству
41. Современные технологии землеустроительного проектирования.
42. Информационная система и информационные ресурсы.
43. Основные виды технологий землеустроительного проектирования.
44. Автоматизация землеустроительных процессов.
45. Проекты цифровизации землеустройства.

6.2. Темы письменных работ

Учебным планом не предусмотрено.

6.3. Процедура оценивания

Рейтинговый балл по БРС за работу в семестре по дисциплине не может превышать 100 баллов (min 51):

$$S = TK + ПК + А$$

Распределение количества баллов для получения зачета или экзамена:

TK+ПК от 51 до 85; А от 0 до 15.

Если при изучении дисциплины учебным планом запланировано выполнение реферата, РГР, курсового проекта (работы), то для их оценки выделяется один ПК. Такие виды работ оцениваются от 15 до 25 баллов.

Сдача работ, запланированных учебным планом, является обязательным элементом, независимо от количества набранных баллов по другим видам ТК и ПК.

Независимо от результатов предыдущего этапа контроля в семестре (ТК или ПК), обучающийся допускается к следующему.

Если обучающийся в конце семестра не набрал минимальное количество баллов (51 балл), то для него обязательным становятся:

- ПК – РГР / курсовой проект (работа) / реферат, запланированный учебным планом. Если при изучении дисциплины учебным планом не установлено выполнение вышеперечисленных работ, то выполняется один ПК, предложенный преподавателем (например, устный или письменный опрос, реферат, тестирование и т.п.);

- ИК – сдача зачета или экзамена, в сроки, установленные расписанием промежуточной аттестации. Оценивание производится по пятибалльной шкале. В ведомости в графу «Экзаменационная оценка» выставляется оценка по результатам ИК.

Максимальное количество баллов за РГР / курсовой проект (работу) / реферат, запланированный учебным планом равно 25 (min 15). Пересчет баллов в оценку по пятибалльной шкале выполняется по таблице 1.

Таблица 1 – Пересчет баллов за реферат, РГР, курсовой проект (работу) по 5-ти бальной шкале

Рейтинговый балл Оценка по 5-ти бальной шкале

25-23 Отлично

22-19 Хорошо

18-15 Удовлетворительно

<15 Неудовлетворительно

Критерии оценки уровня сформированности компетенций и выставления баллов за реферат, расчетно-графическую работу, курсовую работу (проект): соответствие содержания работы заданию; грамотность изложения и качество оформления работы; соответствие нормативным требованиям; самостоятельность выполнения работы, глубина проработки материала; использование рекомендованной и справочной литературы; правильность выполненных расчетов и графической части; обоснованность и доказательность выводов.

Для расчета итоговой оценки по дисциплине необходимо итоговые баллы (S) перевести в пятибалльную шкалу с использованием таблицы 2.

Таблица 2 – Пересчет итоговых баллов дисциплины по 5-ти бальной шкале

Рейтинговый балл (итоговый балл по дисциплине)		Оценка по 5-ти бальной шкале
86-100	Отлично	
68-85	Хорошо	
51-67	Удовлетворительно	
<51	Неудовлетворительно	

Итоговый контроль (ИК) проводится в форме зачета или экзамена. Оценивание производится по 5-ти бальной шкале.

Оценка сформированности компетенций у обучающихся и выставление оценки по дисциплине ведется следующим образом : для студентов очной формы обучения итоговая оценка по дисциплине выставляется по 100-бальной системе, затем переводится в оценки «отлично», «хорошо», «удовлетворительно», «неудовлетворительно» / «зачтено» и «не зачтено»; для студентов заочной и очно-заочной формы обучения оценивается по пятибальной шкале, оценками «отлично», «хорошо», «удовлетворительно», «неудовлетворительно» / «зачтено» или «не зачтено».

Высокий уровень освоения компетенций, итоговая оценка по дисциплине «отлично» или «зачтено» (86-100 баллов): глубоко и прочно усвоил программный материал, исчерпывающе, последовательно, четко и логически стройно его излагает, умеет тесно увязывать теорию с практикой, свободно справляется с задачами, вопросами и другими видами применения знаний, причем не затрудняется с ответом при видоизменении заданий, использует в ответе материал учебной литературы, правильно обосновывает принятое решение, владеет разносторонними навыками и приемами выполнения практических задач. Системно и планомерно работает в течении семестра.

Повышенный уровень освоения компетенций, итоговая оценка по дисциплине «хорошо» или «зачтено» (68-85 баллов): твердо знает материал, грамотно и по существу излагает его, не допуская существенных неточностей в ответе на вопрос, правильно применяет теоретические положения при решении практических вопросов и задач, владеет необходимыми навыками и приемами их выполнения. Системно и планомерно работает в течении семестра.

Пороговый уровень освоения компетенций, итоговая оценка по дисциплине «удовлетворительно» или «зачтено» (51-67 баллов): имеет знания только основного материала, но не усвоил его деталей, допускает неточности, недостаточно правильные формулировки, нарушения логической последовательности в изложении программного материала, испытывает затруднения при выполнении практических работ.

Пороговый уровень освоения компетенций не сформирован, итоговая оценка по дисциплине «неудовлетворительно» или «не зачтено» (менее 51 балла): не знает значительной части программного материала, допускает существенные ошибки, неуверенно, с большими затруднениями выполняет практические работы. Как правило, оценка «неудовлетворительно» ставится студентам, которые не могут продолжить обучение без дополнительных занятий по соответствующей дисциплине.

Общий порядок проведения процедуры оценивания знаний, умений, навыков и (или) опыта деятельности, соответствие индикаторам достижения сформированности компетенций определен в следующих локальных нормативных актах:

1. Положение о текущей аттестации знаний обучающихся в НИМИ Донской ГАУ (в действующей редакции).
2. Положение о промежуточной аттестации обучающихся по программам высшего образования (в действующей редакции).

Документы размещены в свободном доступе на официальном сайте НИМИ Донской ГАУ <https://ngma.su/> в разделе: Главная страница/Сведения об образовательной организации/Документы.

6.4. Перечень видов оценочных средств

1. ОЦЕНОЧНЫЕ СРЕДСТВА ТЕКУЩЕГО КОНТРОЛЯ:
 - тесты / вопросы для проведения промежуточного контроля;
 - бланки заданий для выполнения РГР.
 2. ОЦЕНОЧНЫЕ СРЕДСТВА ПРОМЕЖУТОЧНОЙ АТТЕСТАЦИИ:
 - комплект билетов для зачета/ экзамена.
- Хранится в бумажном/электронном виде на кафедре ЗиЗ.

7. УЧЕБНО-МЕТОДИЧЕСКОЕ И ИНФОРМАЦИОННОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ ДИСЦИПЛИНЫ (МОДУЛЯ)

7.1. Рекомендуемая литература

7.1.1. Основная литература

	Авторы, составители	Заглавие	Издательство, год
ЛП.1	Рогатнев Ю. М., Филиппова Т. А.	Управление земельными ресурсами: учебное пособие	Омск: Омский ГАУ, 2018, https://e.lanbook.com/book/111408
ЛП.2	Гилёва Л. Н.	Современные проблемы землеустройства, кадастра и рационального землепользования: учебное пособие	Тюмень: ТИУ, 2020, https://e.lanbook.com/book/188810
ЛП.3	Долматова Л.Г., Чешев А.С.	Современные проблемы землеустройства и кадастров: курс лекций для магистров направления "Землеустройство и кадастры"	Новочеркасск, 2023, http://biblio.dongau.ru/MegaProNIMI/UserEntry?Action=Link_FindDoc&id=428776&idb=0

7.1.2. Дополнительная литература

	Авторы, составители	Заглавие	Издательство, год
Л2.1	Варламов М. Г.	Правовое обеспечение инновационной деятельности: учебное пособие	Казань: Казанский научно-исследовательский технологический университет (КНИТУ), 2014, https://biblioclub.ru/index.php?page=book&id=428285

7.1.3. Методические разработки

	Авторы, составители	Заглавие	Издательство, год
Л3.1	Новочерк. инж.-мелиор. ин-т Донской ГАУ; Сост.: Л. Г. Долматова	Современные проблемы землеустройства и кадастров: метод. указания к вып. практ. заданий для магистров направления "Землеустройство и кадастры"	Новочеркасск, 2023, http://biblio.dongau.ru/MegaPr oNIMI/UserEntry?Action=Link_FindDoc&id=428777&idb=0

7.2. Перечень ресурсов информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"

7.2.1	Федеральная служба государственной регистрации, кадастра и картографии: официальный сайт	https://rosreestr.ru/site/
7.2.2	Справочная правовая система «Консультант Плюс»	http://www.consultant.ru/
7.2.3	Справочная правовая система «Гарант»	https://www.garant.ru/
7.2.4	Официальный сайт НГМА с доступом в электронную библиотеку	www.ngma.su
7.2.5	Единое окно доступа к образовательным ресурсам	http://window.edu.ru/
7.2.6	Фонд исследования аграрного развития – электронная библиотека некоммерческой общественной организации	http://fadr.msu.ru/
7.2.7	Единое окно доступа к образовательным ресурсам. Раздел – Сельское и лесное хозяйство	http://window.edu.ru/catalog/resources?p_rubr=2.2.75.21
7.2.8	Портал учебников и диссертаций	https://scicenter.online/
7.2.9	Университетская информационная система Россия (УИС Россия)	https://uisrussia.msu.ru/
7.2.10	Электронная библиотека "Научное наследие России"	http://e-heritage.ru/index.html
7.2.11	Электронная библиотека учебников	http://studentam.net/
7.2.12	Справочная система «e-library»	Лицензионный договор SCIENCEINDEX №SIO-13947/34486/2016 от 03.03.2016 г.

7.3 Перечень программного обеспечения

7.3.1	Adobe Acrobat Reader DC	Лицензионный договор на программное обеспечение для персональных компьютеров Platform Clients_PC_WWEULA-ru_RU-20150407_1357 Adobe Systems Incorporated (бессрочно).
7.3.2	Google Chrome	
7.3.3	Yandex browser	
7.3.4	MS Windows XP, 7, 8, 8.1, 10;	Сублицензионный договор №502 от 03.12.2020 г. АО «СофтЛайн Трейд»
7.3.5	Microsoft Teams	Предоставляется бесплатно

7.4 Перечень информационных справочных систем

7.4.1	Базы данных ООО "Пресс-Информ" (Консультант +)	https://www.consultant.ru
7.4.2	Базы данных ООО "Региональный информационный индекс цитирования"	
7.4.3	Базы данных ООО Научная электронная библиотека	http://elibrary.ru/

8. МАТЕРИАЛЬНО-ТЕХНИЧЕСКОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ ДИСЦИПЛИНЫ (МОДУЛЯ)

8.1	360	Специальное помещение укомплектовано специализированной мебелью и техническими средствами обучения, служащими для представления информации большой аудитории: Ноутбук Notebook DELL 500 - 1 шт.; Мультимедийное видеопроекторное оборудование: Проектор BenQ MP 623 – 1 шт. с экраном – 1 шт.; Доска – 1 шт.; Трибуна - 1 шт.; Учебно-наглядные пособия - 12 шт.. Рабочие места студентов; Рабочее место преподавателя.
8.2	361	Специальное помещение укомплектовано специализированной мебелью и техническими средствами обучения, служащими для представления информации большой аудитории: Набор демонстрационного оборудования (переносной): экран - 1 шт., проектор - 1 шт., ноутбук - 1 шт.; Интерактивная доска – 1 шт.; Трибуна - 1 шт.; Учебно-наглядные пособия - 6 шт.; Рабочие места студентов; Рабочее место преподавателя.
8.3	362	Специальное помещение укомплектовано специализированной мебелью и техническими средствами обучения, служащими для представления информации большой аудитории: Компьютеры IMANGO Flex 330 – 14шт. с возможностью подключения к сети «Интернет» и обеспечением доступа в электронную информационно-образовательную среду НИМИ Донской ГАУ; Монитор 19" ЖК SAMSUNG – 14 шт.; МФУ Brother DCP L2500DR – 1 шт.; Источник бесперебойного питания APC Back-UPC RS-1000 1 шт.; Ноутбук DELL 500 – 1 шт.; Мультимедийное видеопроекторное оборудование: проектор BENQ MP 623– 1 шт. с экраном – 1 шт.; Доска – 1 шт.; Учебно-наглядные пособия - 6 шт.; Рабочие места студентов; Рабочее место преподавателя.
8.4	270	Помещение укомплектовано специализированной мебелью и оснащено компьютерной техникой с возможностью подключения к сети «Интернет» и обеспечением доступа в электронную информационно-образовательную среду НИМИ Донской ГАУ: Компьютер – 8 шт.; Монитор – 8 шт.; МФУ -1 шт.; Принтер – 1 шт.; Рабочие места студентов;

9. МЕТОДИЧЕСКИЕ УКАЗАНИЯ ДЛЯ ОБУЧАЮЩИХСЯ ПО ОСВОЕНИЮ ДИСЦИПЛИНЫ (МОДУЛЯ)

1. Положение о промежуточной аттестации обучающихся по программам высшего образования [Электронный ресурс] (введено в действие приказом директора НИМИ Донской ГАУ №3-ОД от 18 января 2018 г.) / Новочерк. инж.-мелиор. ин-т Донской ГАУ.-Электрон. дан.- Новочеркасск, 2018.- Режим доступа: <http://www.ngma.su>
2. Положение о текущей аттестации обучающихся в НИМИ ДГАУ [Электронный ресурс] (введено в действие приказом директора №119 от 14 июля 2015 г.) / Новочерк. инж.-мелиор. ин-т Донской ГАУ.-Электрон. дан.- Новочеркасск, 2015.- Режим доступа: <http://www.ngma.su>
3. Типовые формы титульных листов текстовой документации, выполняемой студентами в учебном процессе [Электронный ресурс] / Новочерк. инж.-мелиор. ин-т Донской ГАУ.-Электрон. дан.- Новочеркасск, 2015.- Режим доступа: <http://www.ngma.su>